

Commune de  
**SAINT CHRISTOL D'ALBION**  
(Département de Vaucluse - 84390)

REVISION "ALLEGEE" N°2 DU PLU

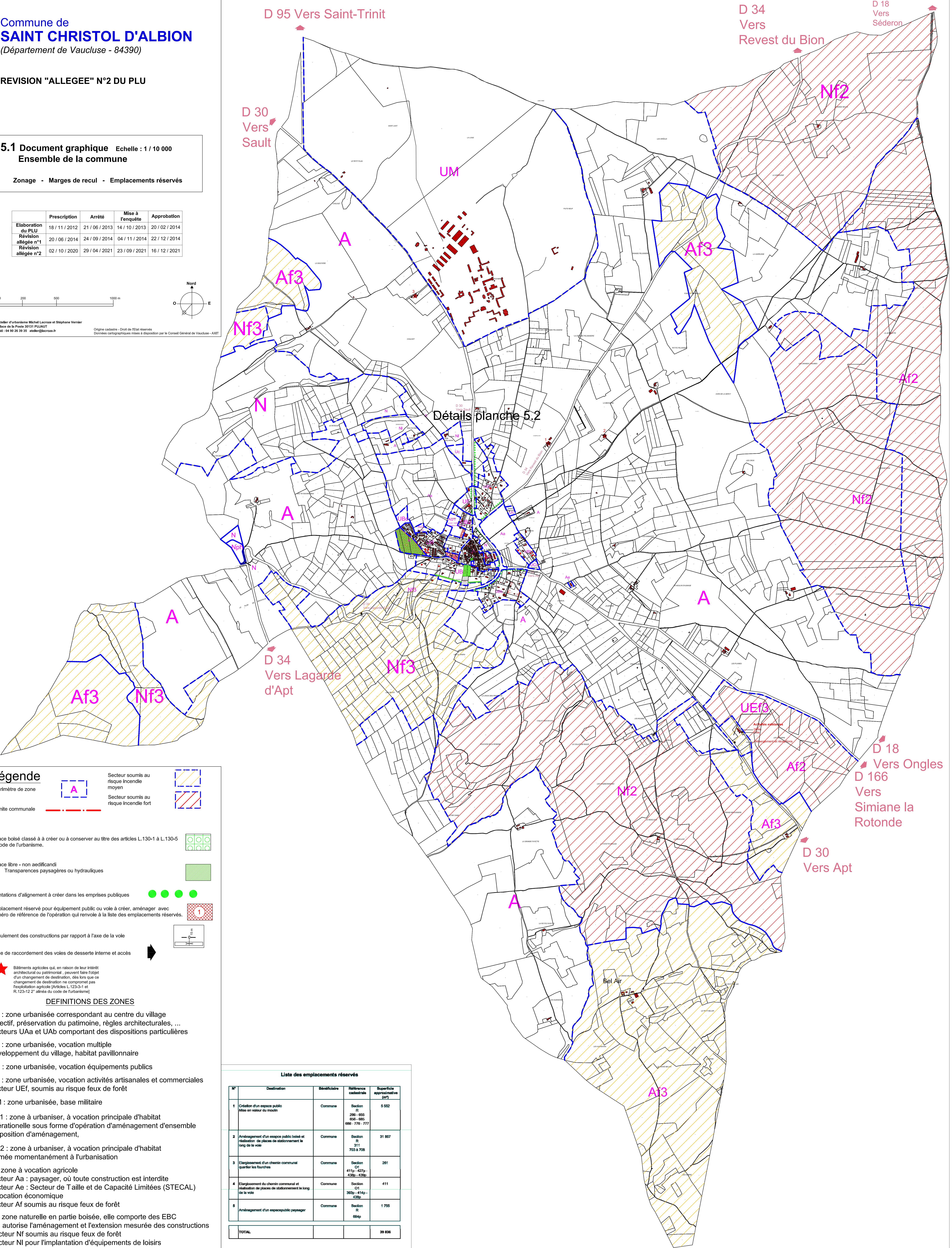
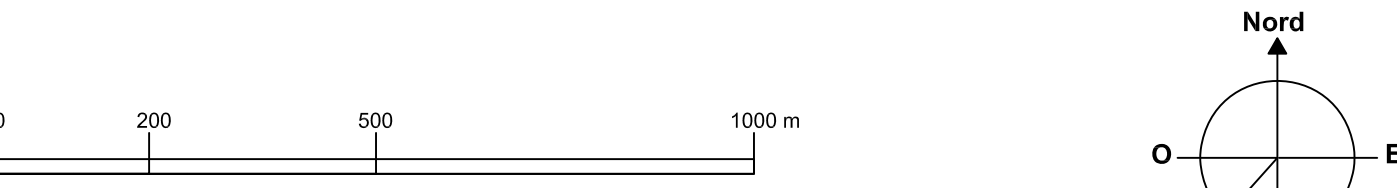
5.1 Document graphique Echelle : 1 / 10 000  
Ensemble de la commune

Zonage - Marges de recul - Emplacements réservés

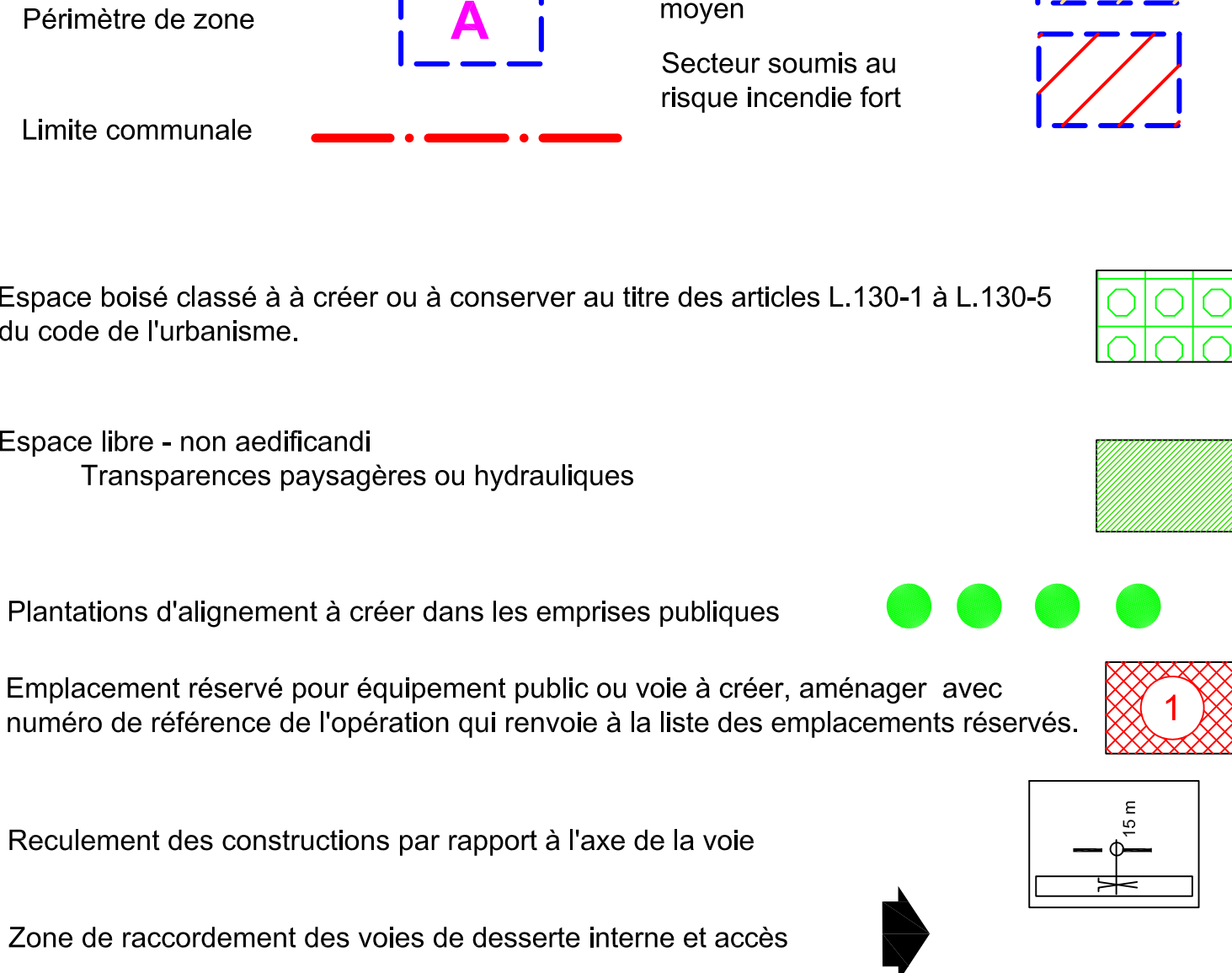
|                      | Prescription   | Arrêté         | Mise à l'enquête | Approbation    |
|----------------------|----------------|----------------|------------------|----------------|
| Elaboration du PLU   | 18 / 11 / 2012 | 21 / 06 / 2013 | 14 / 10 / 2013   | 20 / 02 / 2014 |
| Révision allégée n°1 | 20 / 06 / 2014 | 24 / 09 / 2014 | 04 / 11 / 2014   | 22 / 12 / 2014 |
| Révision allégée n°2 | 02 / 10 / 2020 | 29 / 04 / 2021 | 23 / 09 / 2021   | 16 / 12 / 2021 |

Atelier d'urbanisme Michel Lacroze et Stéphane Vernier  
Place de la Poste 30121 PULAUPT  
Tél : 04 90 36 39 35 - atelier@lacroze.fr

Origine cadastre - Droit de l'Etat réservés  
Données cartographiques mises à disposition par le Conseil Général de Vaucluse - AVIT



Légende



★ Bâtiments agricoles qui, en raison de leur intérêt architectural ou patrimonial, peuvent faire l'objet d'un changement de destination, dès lors que ce changement de destination ne compromet pas l'exploitation agricole (Articles L.120-3-1 et R.123-12 2° annexe du code de l'urbanisme)

DEFINITIONS DES ZONES

UA : zone urbanisée correspondant au centre du village  
objectif, préservation du patrimoine, règles architecturales, ...  
secteurs UAa et UAb comportant des dispositions particulières

UB : zone urbanisée, vocation multiple  
développement du village, habitat pavillonnaire

UC : zone urbanisée, vocation équipements publics

UE : zone urbanisée, vocation activités artisanales et commerciales  
secteur UEf, soumis au risque feux de forêt

UM : zone urbanisée, base militaire

AU1 : zone à urbaniser, à vocation principale d'habitat  
opérationnelle sous forme d'opération d'aménagement d'ensemble  
proposition d'aménagement,

AU2 : zone à urbaniser, à vocation principale d'habitat  
fermée momentanément à l'urbanisation

A : zone à vocation agricole  
secteur Aa : paysager, où toute construction est interdite  
secteur Ae : Secteur de Taille et de Capacité Limitées (STECAL)  
à vocation économique  
secteur Af soumis au risque feux de forêt

N : zone naturelle en partie boisée, elle comporte des EBC  
On autorise l'aménagement et l'extension mesurée des constructions  
secteur Nf soumis au risque feux de forêt  
secteur NI pour l'implantation d'équipements de loisirs

Liste des emplacements réservés

| N°    | Destination                                                                                          | Bénéficiaire | Référence cadastrale                                   | Superficie approximative (m²) |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1     | Création d'un espace public<br>Mise en valeur du moulin                                              | Commune      | Section R<br>206 - 655<br>656 - 655<br>656 - 776 - 777 | 5 562                         |
| 2     | Aménagement d'un espace public boisé et<br>réalisation de places de stationnement le long de la voie | Commune      | Section R<br>311<br>703 à 708                          | 31 857                        |
| 3     | Élargissement d'un chemin communal<br>quartier les fourches                                          | Commune      | Section O1<br>411p - 427p -<br>438p - 438p             | 261                           |
| 4     | Élargissement du chemin communal et<br>réalisation de places de stationnement le long de la voie     | Commune      | Section O1<br>389p - 414p -<br>438p                    | 411                           |
| 5     | Aménagement d'un espace public paysager                                                              | Commune      | Section R<br>884p                                      | 1 755                         |
| TOTAL |                                                                                                      |              |                                                        | 39 836                        |